

ISTITUTO PER ANZIANI ISIDORO CAPI - ONLUS

Poggio Rusco (MN)

**RELAZIONE DEL REVISORE DEI CONTI
SUL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2024**

Signori Consiglieri,

questa relazione esprime la sintesi dell'attività svolta nel corso dell'esercizio 2024 sia in merito alla vigilanza sull'osservanza della Legge e dello Statuto sia riguardo al controllo sulla regolarità contabile e fiscale della fondazione Istituto per Anziani Isidoro Capi – Onlus.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 la mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento dell'organo di controllo degli enti del Terzo settore emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, pubblicate nel dicembre 2020.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi porto a conoscenza con la presente relazione.

Sintesi e risultati dell'attività di vigilanza svolta

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, in considerazione che l'incarico è stato attribuito nel corso dell'esercizio 2024, si è adempiuto ai doveri secondo le disposizioni di statuto e si precisa, in merito, quanto segue:

1. si è vigilato sull'osservanza della Legge e dello Statuto;
2. si è verificato il rispetto dei principi di corretta amministrazione e vigilato, per quanto di competenza, sull'adeguatezza della struttura organizzativa della Fondazione, riscontrando, anche dal lato operativo, l'efficacia del sistema amministrativo-contabile;
3. si è valutato e vigilato, interloquendo con il Direttore, sull'adeguatezza del sistema gestionale, riscontrandone il corretto funzionamento.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, sono emersi fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Si richiama quanto relazionato all'autorità competente, ATS Valpadana in ordine alla situazione economica dell'esercizio 2024. In particolare, per le azioni introdotte nel corso dell'esercizio 2024 dall'organo amministrativo della Fondazione, che hanno portato ad una consistente riduzione della perdita realizzata negli ultimi esercizi, evidenziando che tali azioni, aumento della retta per l'esercizio 2024 e un'azione di

contenimento delle spese non ritenute indispensabili, hanno contribuito, ancorché il risultato di esercizio sia negativo, al suo contenimento.

A tali risultati strutturali al bilancio si potranno aggiungere i benefici delle azioni già intraprese e delle azioni avviate nel corso del 2024 e nei primi mesi del 2025, che contribuiranno a migliorare sia il risultato economico che la liquidità aziendale per gli esercizi successivi.

Considerazioni in ordine al bilancio, alla sua approvazione e alle materie di competenza del Revisore dei Conti

È stato esaminato il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, in merito al quale si riferisce quanto di seguito riportato.

Il bilancio è stato predisposto con l'osservanza delle disposizioni di cui al D.lgs. 3 luglio 2017, n. 117, art. 13. In particolare, il bilancio risulta composto dallo stato patrimoniale, dal rendiconto gestionale e dalla relazione di missione.

Con riferimenti agli schemi di bilancio, essi risultano conformi a quanto disposto dal D.M. 5 marzo 2020 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, così come integrato dal principio contabile OIC 35. Con riferimento invece alla relazione di missione, essa riporta le informazioni richieste dalla legge.

Lo stato patrimoniale evidenzia un disavanzo di esercizio di € 61.282 e si riassume nei seguenti valori raffrontati all'esercizio 2023:

	Esercizio 2024	Esercizio 2023
Attività	4.669.025	4.771.720
Passività	3.439.858	3.481.271
Patrimonio netto (escluso il risultato d'esercizio)	1.290.449	1.539.851
Avanzo/Disavanzo d'esercizio (+/-)	- 61.282	- 249.402

Il rendiconto gestionale presenta, in sintesi, i seguenti valori:

	Esercizio 2024	Esercizio 2023
Totale proventi e ricavi	2.456.545	2.334.078
Totale oneri e costi	2.514.733	2.580.359
Avanzo/Disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)	- 58.188	- 246.281
Imposte sul reddito	3.094	3.121
Avanzo/Disavanzo d'esercizio (+/-)	- 61.282	- 249.402

Con riguardo allo svolgimento dell'attività di revisione dei conti, si è vigilato, tramite verifiche dirette ed informazioni assunte, sull'impostazione generale data al bilancio, sulla sua corrispondenza con le risultanze contabili e sulla sua conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Nel corso dell'attività di revisione del bilancio, è stata rilevata la presenza di fattori che potrebbero generare significative incertezze in merito alla capacità della Fondazione di continuare a operare come un'entità in funzionamento. Tuttavia, prendendo atto della valutazione prospettica svolta dagli Amministratori, riportata nella Relazione di missione, e considerando le azioni intraprese dagli stessi, ritengo che tali incertezze possano ritenersi superabili e che l'utilizzo del presupposto della continuità aziendale ai fini della redazione del bilancio sia appropriato.

Per quanto a conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, quinto comma, c.c.

Altri aspetti

Nell'ambito dello svolgimento dell'incarico conferito al sottoscritto Revisore dei Conti, sono state svolte specifiche verifiche sulla regolarità contabile e fiscale.

A tal riguardo, sulla base delle procedure eseguite e delle evidenze raccolte, si rileva che la Fondazione, in ragione della propria situazione finanziaria, non sempre ha provveduto al regolare versamento della quota a proprio carico dei contributi previdenziali e delle ritenute fiscali sui redditi da lavoro dipendente. Parte di tali passività risulta oggetto di piani di rateizzazione attivati al fine di regolarizzare la posizione debitoria in essere.

Giudizio finale

Il Revisore dei Conti, esaminato il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, attesta che tale bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione e, pertanto, non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2024 né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione del Consiglio di amministrazione circa la destinazione del risultato di esercizio.

Mantova (MN), 23 giugno 2025

Il Revisore dei Conti

Maurizio Pellizzer

